

## MEMORIAL DESCRITIVO



<b>Paredes externas</b>	Tijolos maciços com Textura e pintura
<b>Paredes internas</b>	Tijolos maciços sob Massa corrida com pintura acrílica
<b>Banheiros</b>	Porcelanato marca Incepa ou similar até o teto
<b>Lavabo</b>	Pintura sob massa corrida
<b>Cozinha / À.serviço</b>	Pintura epóxi sob massa corrida
<b>Piso Inferior</b>	Porcelanato (60 x 60) marca Incepa ou similar
<b>Piso Superior</b>	Piso Flutuante marca Eucaflor ou similar
<b>Teto</b>	Gesso plano, com massa corrida e pintura acrílica fosco
<b>Escada</b>	Em concreto com degraus em basalto polido
<b>Sacada</b>	Em vidro e ferro
<b>Equipamentos</b>	Vaso marca Incepa ou similares
<b>Instalações</b>	Água Quente Banheiros, Cozinha e A. serviço Ar condicionado esperas (sala de estar, suíte e dormitórios) Elétrica acabamentos marca Alumbra ou similar Espera para sistema fotovoltaico Alarme internamente ativado por sensor de presença.
<b>Esquadrias</b>	Externas em alumínio branco com vidros duplos Portas internas em Madeira brancas
<b>Cobertura</b>	Laje de concreto com Telhas em fibrocimento (6mm)
<b>Equipamento</b>	Churrasqueira em alvenaria no alpendre A casa 1 e casa 3 contaram com lareira em metal
<b>Muros externos</b>	Blocos de concreto c/ pintura acrílica
<b>Calçada / Jardins</b>	Basalto Retangular / Grama